







Wohnen



**Willkommen
zu Hause**

-  Essen & Trinken
-  **Wohnen**
-  Studienfinanzierung
-  Beratung & Hilfe
-  Kindertagesstätten
-  Kultur

Liebe Studierende,

wir freuen uns über Ihr Interesse an unseren Studentenwohnheimen in Clausthal-Zellerfeld. Wie attraktiv und vielfältig unser Angebot ist, können Sie diesem Flyer entnehmen.

Wann und wie bewerbe ich mich?

Die Zimmer in unseren Wohnheimen sind sehr beliebt. Deshalb sollten Sie sich frühzeitig bewerben. Das gilt besonders, wenn Sie zu Semesterbeginn einziehen möchten. Den Bewerbungsantrag können Sie im Internet online ausfüllen oder am Terminal im ServiceCenter des Studentenwerks stellen. Sie können sich übrigens auch schon bewerben, wenn Sie noch keinen Studienplatz haben. Sie verpflichten sich damit zu nichts. Wir nehmen Ihren Wunsch in unsere Warteliste auf und verschicken in der Reihenfolge des Antragseingangs Zimmerangebote.

Erhalten Sie ein solches Angebot, sollten Sie innerhalb der gesetzten Frist (max. eine Woche!) reagieren. Ansonsten müssen wir leider davon ausgehen, dass Sie kein Interesse mehr an einem Wohnheimplatz haben. Nehmen Sie das Angebot an, ist dies rechtsverbindlich und Sie erhalten einen Mietvertrag.



Zur Verwaltungsvereinfachung speichern wir Ihre Daten, wenn Sie einen Antrag stellen. Die Daten werden nur für diesen Zweck genutzt und nicht an Dritte weitergegeben.

Was passiert bei Abschluss eines Mietvertrags?

Bei Abschluss eines Mietvertrags müssen Sie nachweisen, dass Sie Studierende/r sind. Außerdem müssen Sie 300 € als Kautions hinterlegen. Wenn Sie wieder ausziehen möchten, haben Sie eine Kündigungsfrist von zwei Monaten zum Monatsende.

Wie hoch ist die Miete?

Die Mietpreise können Sie auf unserer Internetseite im Bereich des jeweiligen Wohnheims finden. Die Mieten enthalten eine Nebenkostenpauschale. In den meisten Wohnanlagen stehen geräumige Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung, deren Nutzung im Mietpreis enthalten ist.

Was ist in einem möblierten Zimmer vorhanden?

In der Regel finden Sie dort ein Bett, einen Schrank, einen Tisch und einen Stuhl. Geschirr, Bettzeug und ähnliches müssen Sie in jedem Fall selbst mitbringen oder nutzen Sie unsere Servicepakete (siehe „Weitere Angebote“).

Wenn Sie noch Fragen haben...

...schreiben Sie uns, schicken Sie ein Fax oder eine E-Mail, rufen Sie an oder kommen Sie persönlich vorbei:

Studentenwerk OstNiedersachsen

ServiceCenter

Ansprechpartnerinnen:

Janina Prager, Anja Mrotzek, Claudia Giebeler und Diana Gabas

Leibnizstraße 12

38678 Clausthal-Zellerfeld

wohnen-cl@stw-on.de

Tel. (05323) 7272-00

» Sprechzeiten:

Mo + Mi 9.30 – 12.30 Uhr

Di + Do 14.00 – 16.00 Uhr

Gebäudemanagement – Hausmeisterbüro

Kerstin Eckert

Tel. (05323) 72-39 30

» Sprechzeiten:

Mo – Fr 9.30 – 12.30 Uhr

Di + Do 14.00 – 16.00 Uhr

Voller Charme

Wohnheim I „Alte Münze“

Das Wohnheim I wurde 1951 als erstes Studentenwohnheim in Clausthal eröffnet. Das Haus befindet sich in der „Alten Münze“, einem wunderschönen, denkmalgeschützten Gebäude an der Osteröder Straße. Dort sind Einzelzimmer und Einzelapartments für 37 Studierende vorhanden.

Die Wohnheime I und II liegen zentral in Clausthal: Einen Katzensprung entfernt sind die Studentenkneipen „Kellerclub“ und „Anno Tobak“ sowie die Haupteinkaufsstraße Adolph-Roemer-Straße „Roe“ mit allen wichtigen Geschäften und dem Hauptgebäude der TU.

- Adresse:** Osteröder Straße 6
- Baujahr:** 1951
- Wohnplätze:** 37 Plätze
- Wohnformen:** Einzelzimmer, Einzelapartments
- Größe:** Einzelzimmer: 10 – 26 qm
Einzelapartment: 16 – 24 qm
- Ausstattung:** unmöbliert, Dusche/WC auf der Etage, bei den Einzelapartments integriert, Waschbecken im Zimmer, Küche im 1.OG, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage
- Entfernung:** ca. 150 m zum Stadtzentrum und zum TU-Hauptgebäude



Alte Münze:
Ein Haus voller Charme.

Wohnheim II:
Zentral und familiär.



Zentral und familiär

Wohnheim II

Das Wohnheim II wurde wenig später hinter Wohnheim I erbaut und hat Platz für 57 Studierende.

Das Wohnheim ist zentral in Clausthal gelegen und hat einen eher familiären Charakter.

- Adresse:** Osteröder Straße 6 b
- Wohnplätze:** 57 Plätze
- Wohnformen:** Einzelzimmer
- Größe:** ca. 10 – 21 qm
- Ausstattung:** teilweise möbliert, Dusche/WC auf der Etage, Waschbecken im Zimmer, Küche auf der Etage, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage
- Entfernung:** ca. 150 m zum Stadtzentrum und zum TU-Hauptgebäude

Wohnheim III:
Direkt auf dem Campus.



Direkt auf dem Campus Wohnheim III

Die Wohnheime III bis VIII und XI befinden sich auf dem Campus im Feldgrabengebiet. In diesen Häusern sind zusammen ca. 888 Zimmer und Apartments vorhanden. In unmittelbarer Nähe sind die meisten Institute und Hörsäle sowie die Mensa und Cafeteria angesiedelt.

- Adresse:** Leibnizstraße 18
- Wohnplätze:** 21 Plätze
- Wohnformen:** Einzelzimmer
- Größe:** ca. 10 – 14,5 qm
- Ausstattung:** teilweise möbliert, Dusche/WC auf der Etage, Waschbecken im Zimmer, Küche auf der Etage, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage

Klein und günstig

Wohnheim IV

Adresse: Leibnizstraße 16

Wohnplätze: 67 Plätze

Wohnformen: Einzelzimmer

Größe: ca. 10 – 14,5 qm

Ausstattung: teilweise möbliert, Dusche/WC auf der Etage, Waschbecken im Zimmer, Küche auf der Etage, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage

Wohnheim IV:
Klein und günstig.



Klein aber fein

Wohnheim V

- Adresse:** Leibnizstraße 14
- Wohnplätze:** 47 Plätze
- Wohnformen:** Einzelzimmer, Einzelapartments
- Größe:** Einzelzimmer 11 qm,
Einzelapartments 20,5 – 30,5 qm
- Ausstattung:** teilweise möbliert, Einzelzimmer: Waschbecken im Zimmer, Dusche/WC/Küche auf der Etage, Apartments: Pantryküche, Dusche/WC integriert, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage



Wohnheim V:
Klein aber fein.

Wohnheim VI:
Sonnig und mensa-nah.



Sonnig und mensa-nah **Wohnheim VI**

- Adresse:** Leibnizstraße 20
- Wohnplätze:** 170 Plätze
- Wohnformen:** Einzelapartments
- Größe:** 14 – 21 qm
- Ausstattung:** teilweise möbliert, Dusche/WC/Pantry- oder Gemeinschaftsküche, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage

Wohnheim VII:
Modernisiert und zentral.



Modernisiert und zentral **Wohnheim VII**

- Adresse:** Leibnizstraße 22
- Wohnplätze:** 125 Plätze
- Wohnformen:** Einzelapartments
- Größe:** 14 – 21 qm
- Ausstattung:** teilweise möbliert, alle Apartments mit Dusche/WC, ein Teil mit integrierter Pantryküche, sonst mit Gemeinschaftsküche, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage

Gesellig und individuell

Wohnheim VIII

- Adresse:** Leibnizstraße 24
- Wohnplätze:** 178 Plätze
- Wohnformen:** Einzelapartments
- Größe:** 14 – 21 qm
- Ausstattung:** teilweise möbliert, alle Apartments mit Dusche/WC, ein Teil mit integrierter Pantryküche, sonst mit Gemeinschaftsküche, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage

Wohnheim VIII:
Gesellig und individuell.




Bunt und gemütlich

Wohnheim XI „Villa Kunterbunt“

Ebenfalls auf dem Campusgelände liegt das in 2007 fertig gestellte, neue Wohnheim XI, wegen seiner farbenfrohen Fassade auch „Villa Kunterbunt“ genannt. Das Haus besteht aus je zwei miteinander verbundenen Doppelblöcken und verfügt über 280 schöne, große (ca. 18 m²) Einzelapartments mit kleiner Küche und Bad. In unmittelbarer Nähe sind die meisten Institute und Hörsäle sowie die Mensa und Cafeteria angesiedelt.

- Adresse:** Leibnizstraße 26 a-d
- Baujahr:** 2007
- Wohnplätze:** 280 Plätze
- Wohnformen:** Einzelapartments
- Größe:** 18 qm
- Ausstattung:** teilweise möbliert, Bad mit Dusche/WC, Pantryküche, Anbindung an das Hochschulnetz, Satellitenanlage



Villa Kunterbunt:
Bunt und gemütlich.

Wohnheim XII:
Eine gute Adresse.



Eine gute Adresse

Wohnheim XII (ESW)

Haus XII ist das ehemalige evangelische Studentenwohnheim. Es wurde ca. 1960 gebaut und bietet 51 Plätze. Es liegt zentral in Clausthal, in direkter Nachbarschaft zum Hauptgebäude der TU und zur Haupteinkaufsstraße Adolph-Roemer-Straße „Roe“ mit allen wichtigen Geschäften.

- Adresse:** Graupenstraße 1 a
- Baujahr:** 1960
- Wohnplätze:** 51 Plätze
- Wohnformen:** Einzelzimmer
- Größe:** ca. 10,7 qm
- Ausstattung:** vollmöbliert (Bett, Schreibtisch, Stuhl, Einbauschränk, Regale), Waschbecken im Zimmer, Gemeinschaftsküche und Dusche/WC auf dem Flur, Anbindung an das Hochschulnetz
- Sonstiges:** Gemeinschaftsraum
- Entfernung:** zentrale Lage in Clausthal, in direkter Nachbarschaft zum TU Hauptgelände

Weitere Angebote

Unser Service für Sie!

Der Studienplatz ist sicher und das Wohnheimzimmer ausgesucht? Jetzt müssen Sie nur noch einziehen!

So klein die neue Studentenbude vielleicht auch sein mag, eins wünschen sich alle: ein bisschen gemütlich und komfortabel soll's sein. Auch beim Einrichten helfen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Abteilung Wohnen weiter. So können Sie z.B. vor dem Einzug unsere Starterpakete erwerben. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter beraten Sie gerne – das Gewünschte liegt dann im ServiceCenter zur Abholung bereit.

Starterpaket „Rund ums Bett“

Wer schleppt sich beim Einzug schon gern mit Kopfkissen, Zudecke und Bettwäsche ab? Buchen Sie unser Servicepaket „Rund ums Bett“ und holen Sie es ganz bequem in unserem ServiceCenter ab. Das Paket enthält:

- » 1 Kopfkissen
- » 1 Bettdecke
- » 1 Bettwäsche-Set (bestehend aus Bettlaken, Kopfkissen- und Bettbezug)
- » **Preis: 37,- €**

- » Matratze 90 x 200 cm, Kaltschaum
- » **Preis: 53,- €**

Starterpaket „Rund ums Bad“

Eine Grundausstattung an Handtüchern beinhaltet unser Starterpaket „Rund ums Bad“. Im Einzelnen ist enthalten:

- » 2 Handtücher 50 x 100 cm
- » 1 Duschtuch 70 x 140 cm
- » **Preis: 12,- €**



Lageplan Clausthal-Zellerfeld



1. Studentenwerk OstNiedersachsen – Verwaltungsgebäude, ServiceCenter Leibnizstr. 12: Abteilung Wohnen, Studienfinanzierung, Kasse, Hausmeisterbüro
 2. Wohnheime III bis VIII, Leibnizstraße 14-24
 3. Wohnheim „Villa Kunterbunt“, Leibnizstraße 26 a-d
 4. Mensa & Cafeteria / Bistro, Leibnizstraße 3
 5. Wohnheim I, Osteröder Straße 6
 6. Wohnheim II, Osteröder Straße 6 b
 7. Studentenzentrum, PSB, AStA, Silberstraße 1
 8. Wohnheim XII, Graupenstraße 1 a
- U Einrichtung der TU Clausthal

Herausgeber: Studentenwerk OstNiedersachsen, der Geschäftsführer **Redaktion & Layout:** Kommunikation & Marketing, Katharinenstr.1, 38106 Braunschweig, Tel. (0531) 391-48 05, presse@stw-on.de **Bildmaterial:** © Fotolia: Sean Prior, Robert Kneschke, Alex Bramwell